

**26**  
BONNES  
RAISONS DE  
(RE)DÉCOUVRIR  
MAUREPAS  
2016-2026

# INFOS TRAVAUX n°2

1 PROJET, 1 CHANTIER, LE PROGRAMME



## Réhabilitation 12-26 rue de la Marbaudais

Octobre 2020

### LE CALENDRIER DES TRAVAUX

#### Octobre

Hall 26 : travaux dans les logements occupés (jusqu'à mi-novembre)  
Hall 16 : travaux extérieurs (côté séjour)

#### Novembre

Hall 26 : travaux dans les parties communes  
Hall 24 : travaux dans les logements occupés (jusqu'à mi-décembre)  
Hall 14 : travaux extérieurs (côté séjour)

#### Décembre

Hall 12 : travaux extérieurs (côté séjour)  
Hall 22 : travaux dans les logements occupés (jusqu'à fin janvier)  
Hall 24 : travaux dans les parties communes

#### Janvier

Hall 12 : travaux extérieurs (côté cuisine)  
Hall 20 : travaux dans les logements occupés (jusqu'à mi-février)  
Hall 22 : travaux dans les parties communes

#### Février

Hall 14 : travaux extérieurs (côté cuisine)  
Hall 16 : travaux dans les logements occupés  
Hall 20 : travaux dans les parties communes

#### Mars

Hall 16 : Travaux extérieurs (côté cuisine et pignon)  
Hall 14 : Travaux dans les logements occupés  
Hall 16 : Travaux dans les parties communes

#### Avril

Hall 12 : Travaux dans les logements extérieurs  
Hall 14 : Travaux dans les parties communes

#### Avril

Hall 12 : Travaux dans les parties communes



L'ÉPIDÉMIE DE COVID-19 A BLOQUÉ TOUT LE PAYS PENDANT PLUSIEURS SEMAINES EN MARS ET AVRIL. LES CHANTIERS D'ARCHIPEL HABITAT ONT ÉGALEMENT ÉTÉ IMPACTÉS.

### (RE-)DÉMARRAGE DES TRAVAUX !

#### L'AVANCEMENT DES TRAVAUX

Après avoir repensé l'ensemble des activités, seuls les travaux extérieurs ont pu reprendre à l'annonce du déconfinement.

- Le ravalement de façade a été finalisé à l'arrière du bâtiment et a continué sur la façade principale pendant l'été.
- Le remplacement des ardoises du toit du bâtiment 1 est finalisé depuis février. Le démarrage des travaux de désamiantage et le remplacement des ardoises sur le bâtiment 2 est prévu pour octobre 2020.
- Les travaux à l'intérieur des logements vides et dans les caves ont été privilégiés afin de garder le rythme et de préparer les entreprises aux travaux dans les logements occupés.
- Le démarrage des travaux dans les logements occupés n'a pas pu se faire comme prévu pour la mi-mars, ces travaux démarreront à partir du mois d'octobre.
- Afin de limiter les risques de contamination, des mesures sanitaires doivent être suivies par les entreprises comme par les locataires (cf verso).



### MÉDIATEURS DE CHANTIER

Dominique Séguillon  
06 82 75 57 21

Vincent Laignel  
06 60 56 80 95

**Archipel  
Habitat**  
OPH DE RENNES METROPOLE

DONNER DU SENS  
AU MOT LOGER

### Le locataire est tenu :

- d'ouvrir et fermer les portes des pièces devant être accessibles à l'entreprise.
- d'aérer les pièces concernées par les travaux.
- de ne pas rester dans la pièce concernée par les travaux.

### Les ouvriers sont tenus :

- de porter un masque.
- de respecter la distanciation sociale.
- de saluer sans serrer la main.
- de se laver régulièrement les mains à l'eau et au savon ou au gel hydro alcoolique.
- de tousser et d'éternuer dans son coude.
- de reporter le rendez-vous s'ils ont des symptômes.

### L'entreprise est tenue :

- de nettoyer la zone d'intervention (surfaces de contact), avant et après passage avec essuie-mains jetables et produit ou lingettes désinfectant(es) virucide(s).



### LOGEMENT TÉMOIN

#### VISITE DE LOGEMENT TÉMOIN

Un logement témoin qui présente les futurs aménagements prévus dans les appartements a été réalisé. Depuis le mois de juillet, chaque locataire peut venir le visiter, sur rendez-vous, afin de se projeter plus facilement sur le rendu final des travaux qui vont être réalisés dans son logement.

Pour programmer une visite, rapprochez-vous des médiateurs de chantier (coordonnées au recto).



### LE CHIFFRE

# 25

compagnons de différents corps de métier travaillent ou ont travaillé sur le chantier

