

## PIECES à JOINDRE

### TRES IMPORTANT :

Afin d'éviter tout retard dans le traitement du dossier, veuillez joindre toutes les pièces demandées ci-dessous.

Copie de pièce(s) d'identité(s)  
Copie du livret de famille si ménage avec enfant(s)  
Copie des douze derniers bulletins de salaire de l'emprunteur et de son conjoint et/ou des justificatifs des ressources  
Copie de l'Avis d'Impôt 2017 sur les revenus de l'année 2016.  
Simulation de financement à établir auprès d'un établissement bancaire.  
Attestation sur l'honneur jointe complétée, datée et signée par le ou les demandeurs

NB : Si vous nous avez déjà fourni certaines de ces pièces à l'occasion d'une candidature pour un programme antérieur, merci de ne joindre à ce dossier que les pièces complémentaires (justificatifs de ressources de ces derniers mois notamment).

#### Je déclare sur l'honneur :

- que les éléments fournis dans ce dossier sont exacts,
- remplir les quatre conditions pour faire acte de candidature (inscrites au recto),

Fait à : ..... le .....

Signature (s)

**Demandeur :**

**Conjoint :**

Merci de bien vouloir déposer votre dossier complet à :

Archipel Habitat - 3, place de la Communauté - CS 40805 - 35 208 Rennes Cedex 2

### AVANT LE :

Pour toute demande de renseignement complémentaire,  
Contactez Jean-Yves MAILLARD, votre interlocuteur  
02 99 22 26 14 / [jy.maillard@archipel-habitat.fr](mailto:jy.maillard@archipel-habitat.fr)

Les informations contenues dans la présente demande ne seront utilisées que pour les seules nécessités de la gestion et pourront donner lieu à exercice du droit individuel d'accès dans les conditions prévues par la Commission Informatique et Libertés.



## « Square de L'Illet » BETTON LOCATION-ACCESSION

Date de la demande : \_\_ / \_\_ / \_\_\_\_

## RENSEIGNEMENTS, ETAT CIVIL DES CANDIDATS

### SITUATION PROFESSIONNELLE

Demandeur			Conjoint		
M <sup>me</sup> <input type="checkbox"/>	M <sup>lle</sup> <input type="checkbox"/>	M. <input type="checkbox"/>	M <sup>me</sup> <input type="checkbox"/>	M <sup>lle</sup> <input type="checkbox"/>	M. <input type="checkbox"/>
Nom : .....			Nom : .....		
Nom de jeune fille : .....			Nom de jeune fille : .....		
Prénom (s) : .....			Prénom (s) : .....		
Adresse actuelle : .....			Adresse actuelle : .....		
Code Postal : __ __ __ Ville.....			Code Postal : __ __ __ Ville.....		
Tél. domicile : .....			Tél. domicile : .....		
Tél. travail : .....			Tél. travail : .....		
Tél. portable : .....			Tél. portable : .....		
Courriel : .....			Courriel : .....		
Date de naissance : __ / __ / ____			Date de naissance : __ / __ / ____		
Lieu de Naissance : .....			Lieu de Naissance : .....		
Profession * : .....			Profession * : .....		
Type de contrat : <input type="checkbox"/> CDI <input type="checkbox"/> CDD <input type="checkbox"/> Intérim <i>Remplir si en congé maternité ou parental, merci</i>			Type de contrat : <input type="checkbox"/> CDI <input type="checkbox"/> CDD <input type="checkbox"/> Intérim <i>Remplir si en congé maternité ou parental, merci</i>		
Nom de l'employeur : .....			Nom de l'employeur : .....		
Adresse de l'employeur : .....			Adresse de l'employeur : .....		
Ville/Code Postal : .....			Ville/Code Postal : .....		
Lieu de travail .....			Lieu de travail : .....		

\* Précisez la profession suivie de la situation actuelle (congé parental, chômage...)

### SITUATION DE FAMILLE

Marié (e)     Union libre     Veuf (ve)     Pacsé (e)   
Divorcé (e)     Séparé (e)     Célibataire     Autre   
(précisez)

Nombre de personnes à charge : .....

nombre et âge des enfants : .....

ascendant     descendant     autre (précisez) .....

personne handicapée - De qui s'agit-il ?  
 Conjoint     enfant     ascendant     descendant     autre (précisez) .....

## VOTRE LOGEMENT ACTUEL

Location en secteur privé

Location en logement social  (précisez le nom de l'organisme) : .....

Hébergement chez des parents ou amis

Autre cas  (précisez) : .....

Type de logement actuel (entourez le type concerné): T1 - T2 - T3 - T4 - T5 - T6  collectif  Individuel

Date d'entrée : \_\_ / \_\_ / \_\_\_\_ Nombre de pièces principales (hors cuisine/SdB): .....

**Montant mensuel :**

- du loyer: .....€ - des charges : .....€

- des aides au logement perçues (APL ou Allocation Logement) : .....€

## VOTRE TYPE DE LOGEMENT SOUHAITE

Le programme « Square de l'Illet » à BETTON comporte 18 appartements du T2 au T4 avec balcon ou terrasse, et place de stationnement.

Prix de vente en Euros TTC (hors frais de notaire)

type	n°	SHAB	Prix de vente aidé	Prix de vente non aidé	Choix de 1 à 3 :
2	1001	44,48 m <sup>2</sup>	<b>94 165 €</b>	<b>83 310 €</b>	
2	1006	45,30 m <sup>2</sup>	<b>99 832 €</b>	<b>88 820 €</b>	
2	1011	45,31 m <sup>2</sup>	<b>97 757 €</b>	<b>86 765 €</b>	
3	1002	69,79 m <sup>2</sup>	<b>153 639 €</b>	<b>138 520 €</b>	
3	1003	70,89 m <sup>2</sup>	<b>160 294 €</b>	<b>144 990 €</b>	
3	1007	66,34 m <sup>2</sup>	<b>145 930 €</b>	<b>131 390 €</b>	
3	1008	67,98 m <sup>2</sup>	<b>156 015 €</b>	<b>141 200 €</b>	
3	1012	66,35 m <sup>2</sup>	<b>149 855 €</b>	<b>135 335 €</b>	
3	1013	68,01 m <sup>2</sup>	<b>157 485 €</b>	<b>142 665 €</b>	
4	1004	78,44 m <sup>2</sup>	<b>174 193 €</b>	<b>157 625 €</b>	
4	1005	76,94 m <sup>2</sup>	<b>162 226 €</b>	<b>145 910 €</b>	
4	1009	78,44 m <sup>2</sup>	<b>174 318 €</b>	<b>157 750 €</b>	
4	1010	76,93 m <sup>2</sup>	<b>168 726 €</b>	<b>152 410 €</b>	
4	1014	78,44 m <sup>2</sup>	<b>176 430 €</b>	<b>159 863 €</b>	
4	1015	76,95 m <sup>2</sup>	<b>170 486 €</b>	<b>154 168 €</b>	
4	1016	82,92 m <sup>2</sup>	<b>187 048 €</b>	<b>168 000 €</b>	
4	1017	82,79 m <sup>2</sup>	<b>184 099 €</b>	<b>166 800 €</b>	
5	1018	97,84 m <sup>2</sup>	<b>214 530 €</b>	<b>192 760 €</b>	

document non contractuel - prix calculés sur la base de surfaces provisoires

## VOS RESSOURCES MENSUELLES

	Demandeur	Conjoint
Salaire net mensuel		
13 <sup>e</sup> mois et prime		
Allocations familiales/Congé parental		
Pension ou retraite		
Autres ressources		
- pension alimentaire reçue		
- revenus locatifs		
- revenus ASSEDIC		
<b>TOTAL DES RESSOURCES MENSUELLES</b>	_____ €	_____ €
<b>APPORT</b>	_____ €	_____ €

## VOS CHARGES MENSUELLES

Objet	Prêteur	Montant	Durée	Date fin de Prêt	Mensualité
Crédit voiture					
Prêt consommation					
Autres prêts					
Pension alimentaire versée					
<b>TOTAL DES CHARGES MENSUELLES</b>					_____ €

### Conditions à remplir pour faire acte de candidature :

1. Ne jamais avoir été propriétaire
2. Etre éligible au Prêt à Taux 0
3. Une personne du ménage candidat doit demeurer sur une commune de Rennes Métropole, ou travailler sur Rennes Métropole.
4. Les revenus nets mensuels (les fiches de paie des 12 derniers mois) ne doivent pas dépasser les plafonds de ressources HLM au 1<sup>er</sup> janvier 2018 ce qui correspond aux montants nets des revenus mensuels suivants :

Nombre d'occupants	Personne seule	Ménage sans enfant	Ménage avec 1 enfant	Ménage avec 2 enfants	Ménage avec 3 enfants et +
12 derniers bulletins	2 231 €	2 976 €	3 442 €	3 814 €	4 185 €
Nombres d'occupants	1	2	3	4	5 et +
RFR N - 2	24 102 €	32 140 €	37 177 €	41 196 €	45 203 €

Ménage = couple ou personne seule avec une personne à charge