

<b>RDC</b>	
Entrée	4,78 m <sup>2</sup>
Séjour, Rgmt	26,52 m <sup>2</sup>
Cuisine	7,07 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	2,71 m <sup>2</sup>
WC	1,52 m <sup>2</sup>
<b>ETAGE</b>	
Chambre 1	9,95 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,51 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9,75 m <sup>2</sup>
Chambre 4	10,18 m <sup>2</sup>
SDB	4,13 m <sup>2</sup>
Palier	5,11 m <sup>2</sup>

**Surface Habitable 91,23 m<sup>2</sup>**

**Annexe**  
Terrasse RDC 15,70 m<sup>2</sup>

**T5-C13 (RDJ)**

NOTA: - En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans.  
- Les différences de moins de 5% sur les surfaces exprimées sur plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation.  
- Les soffites, faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et dimensions.

- Les canalisations, retombées, emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ne sont pas figurés.  
- Toute différence entre les surfaces cotées et les surfaces exprimées sur les cartouches des plans ne peuvent être opposées. Elles relèvent d'arrondis au dixième.



## ARCHIPEL HABITAT

3, place de la communauté - CS40805  
35208 RENNES Cedex 2

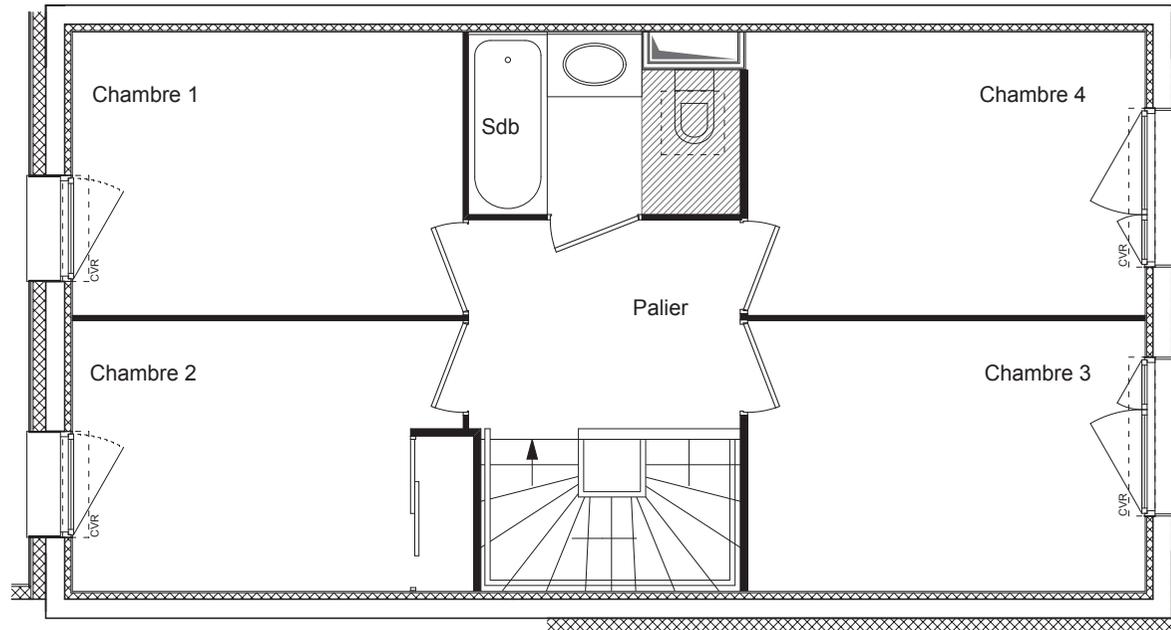
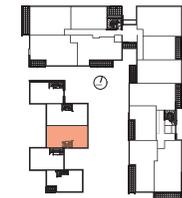
### C.B.A Architecture

9, rue Le Nostre - 76000 ROUEN  
Tél : 02 32 10 44 44 - Fax : 02 32 10 44 40  
[www.cba-architecture.com](http://www.cba-architecture.com)  
Contact: Tony Malandain  
e-mail : [tony.malandain@cba-architecture.com](mailto:tony.malandain@cba-architecture.com)



## L'ODYSSEE

ZAC Beauregard - RENNES  
Lot 10 - 25 logements



NOTA: - En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans.  
- Les différences de moins de 5% sur les surfaces exprimées sur plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation.  
- Les soffites, faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et dimensions.

- Les canalisations, retombées, emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ne sont pas figurés.  
- Toute différence entre les surfaces cotées et les surfaces exprimées sur les cartouches des plans ne peuvent être opposées. Elles relèvent d'arrondis au dixième.

## T5-C13 (Etage)