

VOTRE LOGEMENT ACTUEL

Location en secteur privé

Location en logement social (précisez le nom de l'organisme) :

Hébergement chez des parents ou amis

Autre cas (précisez) :

Type de logement actuel (entourez le type concerné): T1 - T2 - T3 - T4 - T5 - T6 collectif Individuel

Date d'entrée : __ / __ / ____ Nombre de pièces principales (hors cuisine/SdB):

Montant mensuel :

- du loyer:€ - des charges :€

- des aides au logement perçues (APL ou Allocation Logement) :€

VOTRE TYPE DE LOGEMENT SOUHAITE

Le programme « Les Villas Del Sol » à RENNES situé à l'angle de l'Avenue Charles Tillon et de l'Avenue Sir Winston Churchill (en face du Restaurant Universitaire) comporte 12 maisons sur le toit de type 4 et type 5. Chacune d'elle dispose d'une terrasse orientée plein sud, d'une serre extérieure et d'un stationnement dans le parking silo situé en dessous des maisons.

Prix de vente en euros TTC (hors frais de notaire)

Document non contractuel - prix calculés sur la base de surfaces provisoires

codification logement	Type	SHAB	prix vente	aidé / non aidé	choix 1 à 3
1002	T4	83,60 m ²	192 216 €	aidé	
1011	T4	84,54 m ²	185 116 €	non aidé	
1009	T4	84,01 m ²	182 216 €	non aidé	
1008	T4	84,45 m ²	196 216 €	non aidé	
1012	T5	98,05 m ²	207 615 €	non aidé	
1010	T5	98,86 m ²	210 515 €	non aidé	

VOS RESSOURCES MENSUELLES

	Demandeur	Conjoint
Salaire net mensuel		
13 ^e mois et prime		
Allocations familiales/Congé parental		
Pension ou retraite		
Autres ressources		
- pension alimentaire reçue		
- revenus locatifs		
- revenus ASSEDIC		
TOTAL DES RESSOURCES MENSUELLES	_____ €	_____ €
APPORT	_____ €	_____ €

VOS CHARGES MENSUELLES

Objet	Prêteur	Montant	Durée	Date fin de Prêt	Mensualité
Crédit voiture					
Prêt consommation					
Autres prêts					
Pension alimentaire versée					
TOTAL DES CHARGES MENSUELLES					_____ €

Conditions à remplir pour faire acte de candidature en accession aidé ou non aidée:

1. Ne **jamais** avoir été propriétaire (accession aidée)
2. Etre bénéficiaire du Prêt à Taux 0+. (accession aidée ou non aidée)
3. Une personne du ménage candidat doit demeurer sur une commune de Rennes Métropole, ou travailler sur Rennes Métropole (accession aidée ou non aidée).
4. Les revenus ne doivent pas dépasser les plafonds de ressources suivants (accession aidée ou non aidée) :

Nombre d'occupants	Personne seule	Ménage sans enfant	Ménage avec 1 enfant	Ménage avec 2 enfants	Ménage avec 3 enfants et +
Moyenne des 12 derniers bulletins nets	2 211 €	2 948 €	3 410 €	3 778 €	4 146 €
Nombres d'occupants	1	2	3	4	5 et +
RFR N - 2	23 878 €	31 841 €	36 831 €	40 812 €	44 782 €

Ménage = couple ou personne seule avec une personne à charge