

PIECES à JOINDRE

TRES IMPORTANT :

Afin d'éviter tout retard dans le traitement du dossier, veuillez joindre toutes les pièces demandées ci-dessous.

Copie de pièce(s) d'identité(s)
Copie du livret de famille si ménage avec enfant(s)
Copie des douze derniers bulletins de salaire de l'emprunteur et de son conjoint et/ou des justificatifs des ressources
Copie de l'avis d'imposition ou de non-imposition 2017 sur les revenus de l'année 2016.
Simulation de financement à établir auprès de notre partenaire LA BANQUE POSTALE
Attestation sur l'honneur jointe complétée, datée et signée par le ou les demandeurs

NB : Si vous nous avez déjà fourni certaines de ces pièces à l'occasion d'une candidature pour un programme antérieur, merci de ne joindre à ce dossier que les pièces complémentaires (justificatifs de ressources de ces derniers mois notamment).

Je déclare sur l'honneur :

- que les éléments fournis dans ce dossier sont exacts,
- remplir les quatre conditions pour faire acte de candidature (inscrites au recto),

Fait à : le

Signature (s)

Demandeur :

Conjoint :

Merci de bien vouloir déposer votre dossier complet à :

ARCHIPEL HABITAT - 3 PLACE DE LA COMMUNAUTE - CS 40805 - 35208 RENNES CEDEX 2

AVANT LE :

Pour toute demande de renseignement complémentaire,

Contactez 02 99 22 68 88, votre interlocuteur

jy.maillard@archipel-habitat.fr

Les informations contenues dans la présente demande ne seront utilisées que pour les seules nécessités de la gestion et pourront donner lieu à exercice du droit individuel d'accès dans les conditions prévues par la Commission Informatique et Libertés.



Date de la demande : __ / __ / ____

**« L'ODYSSEE »
RENNES BEAUREGARD LOCATION-
ACCESSION**

RENSEIGNEMENTS, ETAT CIVIL DES CANDIDATS

SITUATION PROFESSIONNELLE

Demandeur			Conjoint		
M ^{me} <input type="checkbox"/>	M ^{lle} <input type="checkbox"/>	M. <input type="checkbox"/>	M ^{me} <input type="checkbox"/>	M ^{lle} <input type="checkbox"/>	M. <input type="checkbox"/>
Nom :			Nom :		
Nom de jeune fille :			Nom de jeune fille :		
Prénom (s) :			Prénom (s) :		
Adresse actuelle :			Adresse actuelle :		
.....				
Code Postal : __ __ __ Ville.....			Code Postal : __ __ __ Ville.....		
Tél. domicile :			Tél. domicile :		
Tél. travail :			Tél. travail :		
Tél. portable :			Tél. portable :		
Courriel :			Courriel :		
Date de naissance : __ / __ / ____			Date de naissance : __ / __ / ____		
Lieu de Naissance :			Lieu de Naissance :		
Profession * :			Profession * :		
Type de contrat : <input type="checkbox"/> CDI <input type="checkbox"/> CDD <input type="checkbox"/> Intérim <i>Remplir si en congé maternité ou parental, merci</i>			Type de contrat : <input type="checkbox"/> CDI <input type="checkbox"/> CDD <input type="checkbox"/> Intérim <i>Remplir si en congé maternité ou parental, merci</i>		
Nom de l'employeur :			Nom de l'employeur :		
Adresse de l'employeur :			Adresse de l'employeur :		
Ville/Code Postal :			Ville/Code Postal :		
Lieu de travail			Lieu de travail :		

* Précisez la profession suivie de la situation actuelle (congé parental, chômage...)

SITUATION DE FAMILLE

Marié (e) Union libre Veuf (ve) Pacsé (e)
Divorcé (e) Séparé (e) Célibataire Autre
(précisez)

Nombre de personnes à charge :

nombre et âge des enfants :

ascendant descendant autre (précisez)

personne handicapée - De qui s'agit-il ?
 Conjoint enfant ascendant descendant autre (précisez)

VOTRE LOGEMENT ACTUEL

Location en secteur privé

Location en logement social (précisez le nom de l'organisme) :

Hébergement chez des parents ou amis

Autre cas (précisez) :

Type de logement actuel (entourez le type concerné): T1 - T2 - T3 - T4 - T5 - T6 collectif Individuel

Date d'entrée : __ / __ / ____ Nombre de pièces principales (hors cuisine/SdB):

Montant mensuel :

- du loyer:€ - des charges :€

- des aides au logement perçues (APL ou Allocation Logement) :€

VOTRE TYPE DE LOGEMENT SOUHAITE

Le programme « L'Odysée » à RENNES BEAUREGARD comporte 25 logements collectifs du type 2 au type 5 sur 5 niveaux avec balcon ou loggias et des stationnements en sous-sol à proximité.

Prix de vente en Euros TTC (hors frais de notaire)

Type	N°	SHAB	Prix de vente (sans les aides de RM)	Orientation séjour	Surface Terrasse / Balcon	Choix de 1 à 3
2	B53	47,66 m ²	118 986 €	Ouest	6,44 m ²	
4	B41	76,60 m ²	169 027 €	Sud	9,32 m ²	
5	C13	91.23 m ²	191 315 €	Ouest	15,70 m ²	

Document non contractuel

VOS RESSOURCES MENSUELLES

	Demandeur	Conjoint
Salaire net mensuel		
13 ^e mois et prime		
Allocations familiales/Congé parental		
Pension ou retraite		
Autres ressources		
- pension alimentaire reçue		
- revenus locatifs		
- revenus ASSEDIC		
TOTAL DES RESSOURCES MENSUELLES	_____ €	_____ €
APPORT	_____ €	_____ €

VOS CHARGES MENSUELLES

Objet	Prêteur	Montant	Durée	Date fin de Prêt	Mensualité
Crédit voiture					
Prêt consommation					
Autres prêts					
Pension alimentaire versée					
TOTAL DES CHARGES MENSUELLES					_____ €

Conditions à remplir pour faire acte de candidature :

1. Ne jamais avoir été propriétaire
2. Etre éligible au Prêt à Taux 0
3. Une personne du ménage candidat doit demeurer sur une commune de Rennes Métropole, ou travailler sur Rennes Métropole.
4. Les revenus nets mensuels (les fiches de paie des 12 derniers mois) et le revenu fiscal de référence N-2 ne doivent pas dépasser les plafonds de ressources HLM au 1^{er} janvier 2017 ce qui correspond aux montants nets des revenus mensuels suivants :

Nombre d'occupants	Personne seule	Ménage sans enfant	Ménage avec 1 enfant	Ménage avec 2 enfants	Ménage avec 3 enfants et +
12 derniers bulletins	2 231 €	2 976 €	3 442 €	3 814 €	4 185 €
Nombres d'occupants	1	2	3	4	5 et +
RFR N - 2	24 102 €	31 140 €	37 177 €	41 196 €	45 203 €

Ménage = couple ou personne seule avec une personne à charge